

NOTICE OF MEETING

HARRIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 439

The Board of Directors of Harris County Municipal Utility District No. 439 will hold a regular meeting on Thursday, March 10, 2022, at 12:00 p.m., at the offices of Allen Boone Humphries Robinson LLP, 3200 Southwest Freeway, Suite 2600, Neches Room, Houston, Texas*, to discuss and, if appropriate, act upon the following items:

1. Comments from the public.
2. Approve Minutes.
3. Financial and bookkeeping matters, including payment of the bills and review of investments.
4. Budget for fiscal year end April 30, 2023.
5. Tax assessment and collections matters, delinquent tax collections, installment agreements, and payment of tax bills.
6. Engineering matters, including:
 - a. authorize design, approve plans and specifications and authorize advertisement for bids for the following:
 - i. Wayside Village Sec. 5 WSD (Cove Matrix Dev.);
 - b. review bids and award contracts;
 - c. approve pay estimate, change order, and final acceptance for the following:
 - i. Wayside Village Sec. 9 WSD and Parker Road Phase II WSD (Starlight Homes);
 - ii. Wayside Village Sec. 12 WSD (Rausch Coleman Homes);
 - iii. Wayside Village Phase I Detention Facilities and Wayside Village Phase I HCFCFCD Improvements;
 - iv. Wayside Village Parker Road Phase I WSD and Wayside Village Sec. 6 WSD;
 - v. Wayside Village Sec. 11 WSD (Rausch Coleman Homes);
 - vi. Wayside Village Sec. 4 WSD (Cove Matrix Dev.); and
 - vii. Wayside Village East Phase I Detention Facilities.
7. Accept deeds and easements for District facilities.
8. Receive report on development in the District, including approval of Development Financing Agreement(s), and authorize consent(s) and/or assignment(s) of Developer Financing Agreement(s).
9. 2022 Directors Election, including:
 - a. accept Certificate Declaring Unopposed Status of Candidates for Election to the Board of Directors;
 - b. adopt Order Cancelling Election and Declaring Unopposed Candidates Elected to Office; and
 - c. authorize cancellation of county contract for election services.

1004156

Persons with disabilities who plan to attend this meeting and would like to request auxiliary aids or services are requested to contact the District's attorney at (713) 860-6400 at least three business days prior to the meeting so that appropriate arrangements can be made.

10. Attorney's report.

AVISO DE ASAMBLEA

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES Nro. 439 DEL CONDADO DE HARRIS

La junta Directiva del Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 439 del Condado de Harris llevará a cabo una asamblea ordinaria el jueves 10 de marzo de 2022 a las 12:00 p.m. en las oficinas de Allen Boone Humphries Robinson LLP, 3200 Southwest Freeway, Suite 2600, en el salón Neches, Houston, Texas*, para discutir, y de ser necesario, tomar acción sobre los siguientes puntos:

9. Elección de Directores de 2022, incluyendo:
 - a. aceptar el Certificado que Declara el Estatus de Candidatos Sin Oponentes Para la Elección de la Junta Directiva;
 - b. adoptar una Orden que Cancela la Elección y Declara Electos a los Cargos a los Candidatos Sin Oponentes; y
 - c. autorizar la cancelación del contrato de servicios electorales del condado.

THÔNG BÁO HỌP

CƠ QUAN TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ SỐ 439 QUẬN HARRIS

Ban Giám Đốc của Cơ Quan Tiện Ích Thành Phố Số 439 Quận Harris sẽ tổ chức một cuộc họp thường lệ vào Thứ Năm, ngày 10 tháng Ba, 2022, lúc 12 giờ 00 sáng, tại các văn phòng của Allen Boone Humphries Robinson LLP, 3200 Southwest Freeway, Suite 2600, trong Phòng Hội Thảo Neches, Houston, Texas*, để thảo luận và, nếu phù hợp, thực hiện các nội dung sau đây:

9. Cuộc Bầu Cử Giám Đốc 2022, bao gồm:
 - a. Chấp Nhận Giấy Chứng Nhận Tuyên Bố Tình Trạng Không Có Đối Thủ của Các Ứng Cử Viên cho Cuộc Bầu Cử vào Ban Giám Đốc;
 - b. Thông Qua Lệnh Hủy Bỏ Cuộc Bầu Cử và Tuyên Bố Các Ứng Cử Viên Không Có Đối Thủ Đắc Cử vào Chức Vụ; và
 - c. Cho phép hủy bỏ hợp đồng với quận hạt về dịch vụ bầu cử.

會議通知

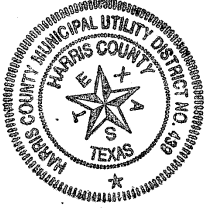
HARRIS 郡市政公用事業區第 439 區

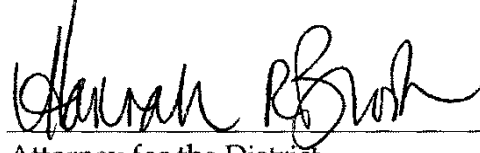
Harris 郡市政公用事業區第 439 區董事會將於 2022 年 3 月 10 日 (週四) 上午 12:00，在 Allen Boone Humphries Robinson LLP 辦公室 (地址：3200 Southwest Freeway, Suite 2600, Neches Room, Houston, Texas*) 召開例會，討論並在適當時執行以下事項：

1004156

Persons with disabilities who plan to attend this meeting and would like to request auxiliary aids or services are requested to contact the District's attorney at (713) 860-6400 at least three business days prior to the meeting so that appropriate arrangements can be made.

9. 2022 年董事選舉，包括
- 接受關於宣佈董事職位候選人的無競爭對手狀態的證書；
 - 採納關於取消選舉及宣佈無競爭對手候選人當選的命令；以及
 - 授權取消郡選舉服務合約。





Attorney for the District

* The Board will conduct an in-person meeting at its physical meeting location. As an accommodation during the current levels of transmission during this COVID-19 virus epidemic emergency, the Board is making available a telephone option for members of the public to listen to the meeting and to address the Board. The telephone number is (888) 363-4735, Access Code: 6275923.

* La Junta llevará a cabo una asamblea presencial en su local físico de reunión. Dados los niveles de transmisión actuales durante esta emergencia de epidemia del virus COVID-19, la Junta está poniendo a disposición la opción de participar por teléfono para que los miembros del público puedan escuchar y dirigirse a la Junta. El número de teléfono es (888) 363-4735, Código de acceso: 6275923.

* Ban Giám Đốc sẽ tiến hành một cuộc họp theo hình thức có mặt trực tiếp tại địa điểm họp thực tế của Ban Giám Đốc. Với các mức độ lây lan hiện tại của trường hợp khẩn cấp đại dịch vi-rút COVID-19, Ban Giám Đốc có cung cấp một phương tiện hỗ trợ là tùy chọn tham gia qua điện thoại cho các thành viên công chúng muốn lắng nghe cuộc họp và phát biểu ý kiến với Ban Giám Đốc. Số điện thoại là (888) 363-4735, Mã Truy Cập: 6275923.

* 董事會將在其實際會議地點舉行面對面會議。作為此次 COVID-19 病毒流行緊急情況下的當前傳播水平的一種便利，董事會為公眾提供電話選項，以聽取會議並向董事會發表講話。電話號碼是 (888) 363-4735，訪問代碼：6275923。