

NOTICE OF MEETING

CHELFORD ONE MUNICIPAL UTILITY DISTRICT

The Board of Directors of Chelford One Municipal Utility District of Harris County, Texas, will hold a regular meeting on **Monday, May 16, 2022, at 11:30 a.m.**, at Allen Boone Humphries Robinson LLP, 3200 Southwest Freeway, **Suite 2600, in the Neches Room**, Houston, Texas*, to discuss and, if appropriate, act upon on the following items:

1. Public comments.
2. Approve minutes.
3. District security matters, including report from On-Site Protection LLC.
4. Tax assessment and collections matters, including delinquent tax collections, installment agreements, and payment of tax bills.
5. Contract review and amendment for Bob Leared Interests.
6. Operation of District facilities, including:
 - a. billings, repairs and maintenance;
 - b. landscape maintenance of well site tract and adjacent tracts,
 - c. public communications; and
 - d. adopt Amended Rate Order, as necessary.
7. Hearing on termination of water and sewer service to delinquent customers and authorize termination of service.
8. Approve Consumer Confidence Report, authorize operator to mail Consumer Confidence Report and file certificate of mailing with the Texas Commission on Environmental Quality.
9. Engineering matters, including:
 - a. water plant rehabilitation, including new water well;
 - b. deeds, easements, consents to encroachment, requests for service, utility commitment letters, and GIS; and
 - c. District interconnect matters, including interconnect termination agreements and related conflict waivers.
10. Mission Bend Integrated Water System matters.
11. Chelford City Regional Wastewater Treatment Plant matters.
12. West Harris County Regional Water Authority matters, including consider water line and meter easement.
13. Mission Bend Greenbelt Association matters.
14. Report on the Greater Mission Bend Area Council.
15. Financial and bookkeeping matters, including payment of the bills.
16. Travel Reimbursement Guidelines and Director Expenses for the Association of Water Board Directors Summer Conference.
17. Discuss Community MUD Education Event and take appropriate action.
18. 2022 Directors Election, including:
 - a. approve and distribute Certificates of Election; and

- b. approve Directors' Sworn Statements, Bonds and Oaths of Office.
- 19. Reorganize Board and elect officers.
- 20. Authorize filing of District Registration Form with Texas Commission on Environmental Quality.

AVISO DE ASAMBLEA

DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES DE CHELFORD ONE

La Junta Directiva del Distrito de Servicios Públicos Municipales de Chelford One del Condado de Harris, Texas, llevará a cabo una asamblea ordinaria el **lunes 16 de mayo de 2022 a las 11:30 a.m.**, en Allen Boone Humphries Robinson LLP, 3200 Southwest Freeway, Suite 2600, en el Salón Neches, Houston, Texas, para discutir, y de ser necesario, actuar sobre los siguientes puntos:

- 18. Elección de Directores de 2022, incluyendo:
 - a. aprobar y distribuir Certificados de Elección; y
 - b. aprobar Declaraciones Juradas, Fianzas y Juramentos al Cargo de los Directores.

THÔNG BÁO HỌP

CƠ QUAN TIỆN ÍCH THÀNH PHỐ CHELFORD ONE

Ban Giám Đốc của Cơ Quan Tiện Ích Chelford One của Quận Harris, Texas, sẽ tổ chức một cuộc họp thường kỳ vào **Thứ Hai, ngày 16 tháng Năm, 2022 lúc 11 giờ 30 sáng**, tại Allen Boone Humphries Robinson LLP, 3200 Southwest Freeway, Suite 2600, trong Phòng Họp Neches, Houston, Texas để thảo luận và, trong trường hợp có thể, tiến hành các nội dung sau:

- 18. Cuộc Bầu Cử Giám Đốc 2022, bao gồm:
 - a. phê chuẩn và phân phát Các Giấy Chứng Nhận Bầu Cử; và
 - b. phê chuẩn Các Bản Tuyên Thệ của Giám Đốc, Tiền Bảo Lãnh và Tuyên Thệ Nhậm Chức.

會議通知

CHELFORD ONE 市政公用事業區

Chelford One 市政公用事業區董事會將於 2022 年 5 月 16 日 (週一) 上午 11:30，在 Allen Boone Humphries Robinson LLP (地址：3200 Southwest Freeway, Suite 2600, Neches Room, Houston, Texas) 召開例會，討論並在適當時執行以下事項：

18. 2022 年董事選舉，包括
 - a. 批准並頒發選舉證書；以及
 - b. 批准董事的宣誓聲明、保證書和就職宣言。



/s/ Sandra Staine

Attorney for the District
Abogado para el Distrito
Luật sư đại diện Cơ Quan
管理區律師

***The Board will conduct an in-person meeting at its physical meeting location. As an accommodation during the current levels of transmission during this COVID-19 virus epidemic emergency, the Board is making available a telephone option for members of the public to listen to the meeting and to address the Board during the public comment item. The telephone number is (1-888-251-2909), Access Code (3732912).**

***La Junta llevará a cabo una asamblea presencial en su local físico de reunión. Dados los niveles de transmisión actuales durante esta emergencia de epidemia del virus COVID-19, la Junta está poniendo a disposición la opción de participar por teléfono para que los miembros del público puedan escuchar y dirigirse a la Junta. El número de teléfono es ((1-888-251-2909), Código de acceso: (3732912).**

***Ban Giám Đốc sẽ tiến hành một cuộc họp theo hình thức có mặt trực tiếp tại địa điểm họp thực tế của Ban Giám Đốc. Với các mức độ lây lan hiện tại của trường hợp khẩn cấp đại dịch vi-rút COVID-19, Ban Giám Đốc có cung cấp một phương tiện hỗ trợ là tùy chọn tham gia qua điện thoại cho các thành viên công chúng muốn lắng nghe cuộc họp và phát biểu ý kiến với Ban Giám Đốc. Số điện thoại là ((1-888-251-2909), Mã Truy Cập: (3732912).**

***董事會將在其實際會議地點舉行面對面會議。作為此次 COVID-19 病毒流行緊急情況下的當前傳播水平的一種便利，董事會為公眾提供電話選項，以聽取會議並向董事會發表講話。電話號碼是 (1-888-251-2909)，訪問代碼：(3732912)。**

Persons with disabilities who plan to attend this meeting and would like to request auxiliary aids or services are requested to contact the District's attorney at (713) 860-6400 at least three business days prior to the meeting so that appropriate arrangements can be made